

ZARZĄDZENIE NR 149/2026
Burmistrza Miasta Jędrzejowa
z dnia 13.05.2026r.

w sprawie ogłoszenia naboru uzupełniającego wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zlokalizowanych w Jędrzejowie budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez SIM SMS Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie, powołania komisji oraz określenia wzoru wniosku

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025r. poz. 1153, poz. 1436, Dz. U. z 2026r. poz. 252) oraz §2 uchwały Nr LXXIV/597/23 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 30 listopada 2023r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zlokalizowanych w Jędrzejowie wybudowanych w ramach inwestycji realizowanej przez SIM SMS Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2023r. poz. 5007), zmienionej uchwałą Nr XVIII/136/25 z dnia 17 marca 2025r. (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2025r. poz. 1062) oraz uchwałą Nr XXXV/241/26 z dnia 17 lutego 2026r; (Dz. Urz. Woj. Świętokrzyskiego z 2026r. poz. 588) zarządzam, co następuje:

§1

Ogłaszam nabór uzupełniający wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zlokalizowanych w Jędrzejowie budowanych w ramach inwestycji realizowanej przez SIM SMS Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa.

Nabór uzupełniający obejmuje łącznie 28 lokali w tym:

- 8 lokali 1 - pokojowych,
- 3 lokale 2 - pokojowe,
- 9 lokali 3 - pokojowych,
- 8 lokali 4 -pokojowych.

§2

Wzór wniosku, o którym mowa w §1, stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§3

Wnioski należy składać w terminie **od dnia 18 maja 2026r. do dnia 29 maja 2026r.** (decyduje data wpływu do urzędu):

1) w sekretariacie Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie ul. 11 Listopada 33a, 28-300 Jędrzejów w godzinach pracy urzędu (osobiście lub pocztą). Dokumenty należy umieścić w zamkniętej kopercie, na której winno znajdować się imię i nazwisko wnioskodawcy oraz dopisek „Nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego – inwestycja SIM SMS Sp. z o.o.”;

2) przesyłać usługą rejestrowanego doręczenia elektronicznego e-Doręczenia (AE:PL-53065-14697-GHIVH-32).

§4

1. W celu przeprowadzenia naboru i oceny wniosków powołuje się komisję w następującym składzie:

- 1) Przewodniczący komisji: Andrzej Wójcik
- 2) Członkowie komisji: Ilona Sęk
Wioletta Bielecka
Marta Surdel
Karolina Iwańska

2. Zadaniem komisji, o której mowa w ust. 1 jest realizacja wszystkich czynności zmierzających do wyłonienia listy najemców zgodnie z uchwałą Nr LXXIV/597/23 Rady Miejskiej w Jędrzejowie z dnia 30 listopada 2023r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych znajdujących się w budynkach zlokalizowanych w Jędrzejowie, wybudowanych w ramach inwestycji realizowanej przez SIM SMS Sp. z o.o. z siedzibą w Jędrzejowie, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, zmienioną uchwałą Nr XVIII/136/25 z dnia 17 marca 2025r. oraz uchwałą Nr XXXV/241/26 z dnia 17 lutego 2026r. (zwanej dalej uchwałą).

3. Wnioski o zawarcie umowy najmu będą ewidencjonowane według kolejności ich wpływu (oznaczane kolejnym numerem, datą i godziną) oraz przechowywane do czasu zakończenia naboru przez Wydział Organizacyjny i Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie.

4. Po zakończeniu naboru i przekazaniu wniosków komisja, dokonuje ich weryfikacji pod względem formalnym (złożenie kompletnego wniosku wraz z załącznikami w wymaganym terminie) oraz merytorycznym (spełnienie przez wnioskodawcę warunków określonych w uchwale).

5. Po przeprowadzeniu oceny wniosków o zawarcie umowy najmu zostanie sporządzona lista najemców wraz z ewentualną listą rezerwową. W przypadku wniosków, które uzyskały taką samą liczbę punktów, o kolejności wpisu na listę najemców decyduje kolejność złożenia wniosku.

§5

Komisja określona w §4 może żądać dokumentów lub oświadczeń potwierdzających spełnianie poszczególnych kryteriów.

§6

Wykonanie Zarządzenia powierza się Inspektorowi ds. Lokalowych Urzędu Miejskiego w Jędrzejowie.

§7

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

mgr Marcin Piszczek